

DUDELANGE Résidence Harmonie

Référence	Lot cadastre vertical	Niveau	Nombre de chambres	Surface habitable (m ²)	Terrasse/Balcon (m ²)	Surface totale (m ²)	Surface Jardin	Lot Cave	Lot Parking intérieur	Prix terrain	Prix construction (HTVA)	Prix total 3% TVA	Prix total 17% TVA (investisseur)	Réservé / Vendu
27.1	025	0	1	62,92	22,18	69,57	107,98m2	016	003	219.841,20 €	359.110,09 €	590.000,00 €	640.000,00 €	
29.1	026	0	3	101,75	23,53	108,81	112,07m2	019	015	343.839,60 €	509.538,80 €	890.000,00 €	940.000,00 €	
31.1	027	0	2	85,21	23,02	92,12	167,93m2	023	010	Réservé				
27.2	039	1	2	85,32	11,42	89,89	/	017	002	284.052,40 €	389.698,80 €	690.000,00 €	740.000,00 €	
29.2	041	1	2	92,36	10,42	96,53	/	024	006	Réservé				
31.2	044	1	2	77,55	9,67	81,42	/	022	013	257.287,20 €	374.113,50 €	645.000,00 €	695.000,00 €	
27.3	040+045	2	1	81,94	21,91	88,51	/	018	004	279.691,60 €	393.425,98 €	690.000,00 €	740.000,00 €	
29.3	042+046	2	1	86,39	22,34	93,09	/	020	008	Réservé				
31.3	043+047	2	1	77,17	18,20	84,45	/	021	011	266.862,00 €	370.203,42 €	650.000,00 €	700.000,00 €	

* Le prix de vente de chaque appartement inclut une cave et un emplacement de parking.

* Un 2ème parking au sous-sol est disponible au prix de 27.500.- euro.

* Aucun coût supplémentaire à prévoir!

* Surface appartement majorée

+40% du balcon/terrasse (si balcon/terrasse plus petit que 20m²)

+30% du balcon/terrasse (si balcon/terrasse plus grand que 20m²)